



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 30

28 Φεβρουαρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή των Δήμων Αλεξάνδρειας και Πλατέος (νυν Δήμος Αλεξάνδρειας) νομού Ημαθίας, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών..... 1
- Ανακατασκευή διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού..... 2
- Χαρακτηρισμός ως μνημείου Τουριστικού περιπτέρου στην περιοχή Αγ. Λουκά Δελφών στο Ν. Φωκίδας, φερόμενης ιδιοκτησίας «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.»..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1009553/262/Δ0010 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή των Δήμων Αλεξάνδρειας και Πλατέως (νυν Δήμος Αλεξάνδρειας) νομού Ημαθίας, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του νόμου ΓΣΙΣΤ'/1907 και αυτές του ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21-9-1926 ν.δ/τος περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.
3. Τις διατάξεις του ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκαν με αυτές του ν. 3010/2002 και κοινή υπουργική απόφαση ΗΠ 15393/2332/5-8-02, άρθρο 2 (ΦΕΚ 1022/Β'/2002), σύμφωνα με τις οποίες τα έργα που εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας απαλλάσσονται από την υποχρέωση εκπόνησης Μ.Π.Ε.
4. Την Φ.551/1/23037/12-11-77 (ΦΕΚ 459/Δ'/1977) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Δημοσίων Έργων.

5. Την ορθή επανάληψη της Φ.913.1/58/416340/Σ.483/26-2-08 γνωμάτευσης του ΓΕΣ/ΔΥΠΟ/Ιβ.

6. Το Φ.913.3/37/1/2787/Σ.621/5-8-09 έγγραφο του ΤΕΘΑ, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και βεβαιώνεται η κάλυψη της δαπάνης και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/01.

7. Το π.δ.185/09 (ΦΕΚ 213/Α'/2009) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών κλπ.

8. Το π.δ.187/09 (ΦΕΚ 214/Α'/2009) περί διορισμού Υπουργών και Υφυπουργών.

9. Το π.δ. 189/09 (ΦΕΚ 221/Α'/2009) περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων.

10. Την Δ6Α1142500 ΕΞ 2010 (ΦΕΚ 1725/Β'/2010) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημήτριο Κουσελά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, συνολικής έκτασης 618.017 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «Αεροδρόμιο» των Δήμων Αλεξάνδρειας και Πλατέος (νυν Δήμος Αλεξάνδρειας) νομού Ημαθίας, όπως αυτή εμφανίζεται στο από Ιουλίου 2008 και υπό κλίμακα 1:5000 κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/σης Γεωγραφικού/ΤΟΜΣ του ΓΕΣ με αρ.σχεδίου: Α.Κ.1783/Α και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συνέταξε ο ΥΠΛΓΟΣ (Γ) Παρ Μελισσινός και θεώρησε ο Δ/ντής ΤΕΘΑ ΥΠΤΓΟΣ Αντ. Φραγκής.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Χρ. Ζούτας, Βασ. Ζούτας, Γεωρ. Μπάμπαλη κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του ΤΕΘΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΣΕΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Αριθμ. 5891

(2)

Ανακατασκευή διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την 2876/2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α' 221)».

5. Την υπ' αρ. Υ273/30.9.2010 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β' 1595).

6. Τις διατάξεις του από 15-4-1988 π.δ/τος «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (Δ' 317).

7. Το υπ' αριθμ. 30045/22-7-2010 έγγραφό της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών - Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

8. Την από 9-6-2010 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

9. Την από 26-7-2010 σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη Ιωάννη Λύρα δια της πληρεξουσίας δικηγόρου του Αντωνίας Λαζάρου (αρ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 32671/26-7-2010).

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Επιβάλλεται η ανακατασκευή του κτιρίου που βρίσκεται στο οικόπεδο επί της Λ. Αλ. Παπαναστασίου 12 (πρώην Βασ. Παύλου) στο Ο.Τ. 42 της περιοχής «Βοτσαλάκια» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), το οποίο είχε χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 27-7-1982 π.δ/γμα (Δ' 410) και καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Η ανακατασκευή του κατεδαφισθέντος διατηρητέου κτιρίου πραγματοποιείται με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα.

β. Επιτρέπεται η αναδιarrύθμιση των εσωτερικών χώρων του ανακατασκευαζόμενου διατηρητέου κτιρίου.

γ. Επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση των υπαρχόντων υπογείων χώρων προς την πλευρά της Λ. Αλ. Παπαναστασίου για τη δημιουργία βοηθητικών χώρων.

δ. Επίσης επιτρέπονται, για λόγους λειτουργικούς και μορφολογικούς, οι παρακάτω μικρής κλίμακας επεμβάσεις:

- Η κατάργηση της πρόσθετης κλίμακας του Α' ορόφου και η αποκατάσταση της όψης.

- Η κατάργηση της βοηθητικής κλίμακας (σκάλα υπηρεσίας) στην ανατολική όψη και η αναπροσαρμογή των ανοιγμάτων.

- Η δημιουργία ράμπας προς το Α' υπόγειο.

- Η κατασκευή εξωτερικής κλίμακας προς τα υπόγεια Α' και Β'.

ε. Το ύψος του ανακατασκευαζόμενου διατηρητέου κτιρίου ορίζεται σε 11,50μ. συμπεριλαμβανομένης και της υποχρεωτικής στέγης ύψους 1,50μ., μετρούμενο από τη νόμιμη υψομετρική αφετηρία του οικοπέδου επί της Λ.Αλ. Παπαναστασίου.

2. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες επεμβάσεις πραγματοποιούνται χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων και περιορισμών δόμησης, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της αρχιτεκτονικής μελέτης που εγκρίθηκαν από την οικεία ΕΠΑΕ με το υπ' αριθμ. Α32/7/21-5-2009 πρακτικό της καθώς και τα σχετικά συμπληρωματικά σχέδια που εγκρίθηκαν από την αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, και φαίνονται στα πέντε (5) πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης, όψεις - κατόψεις - τομές σε κλίμακα 1:100) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 5891/2011 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις του από 27-7-1982 π.δ/τος (Δ' 410) με το οποίο χαρακτηρίστηκε το κτίριο ως διατηρητέο.

4. Η με αριθμό 22721/6320/8-9-2000 (Δ' 660) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων καταργείται.

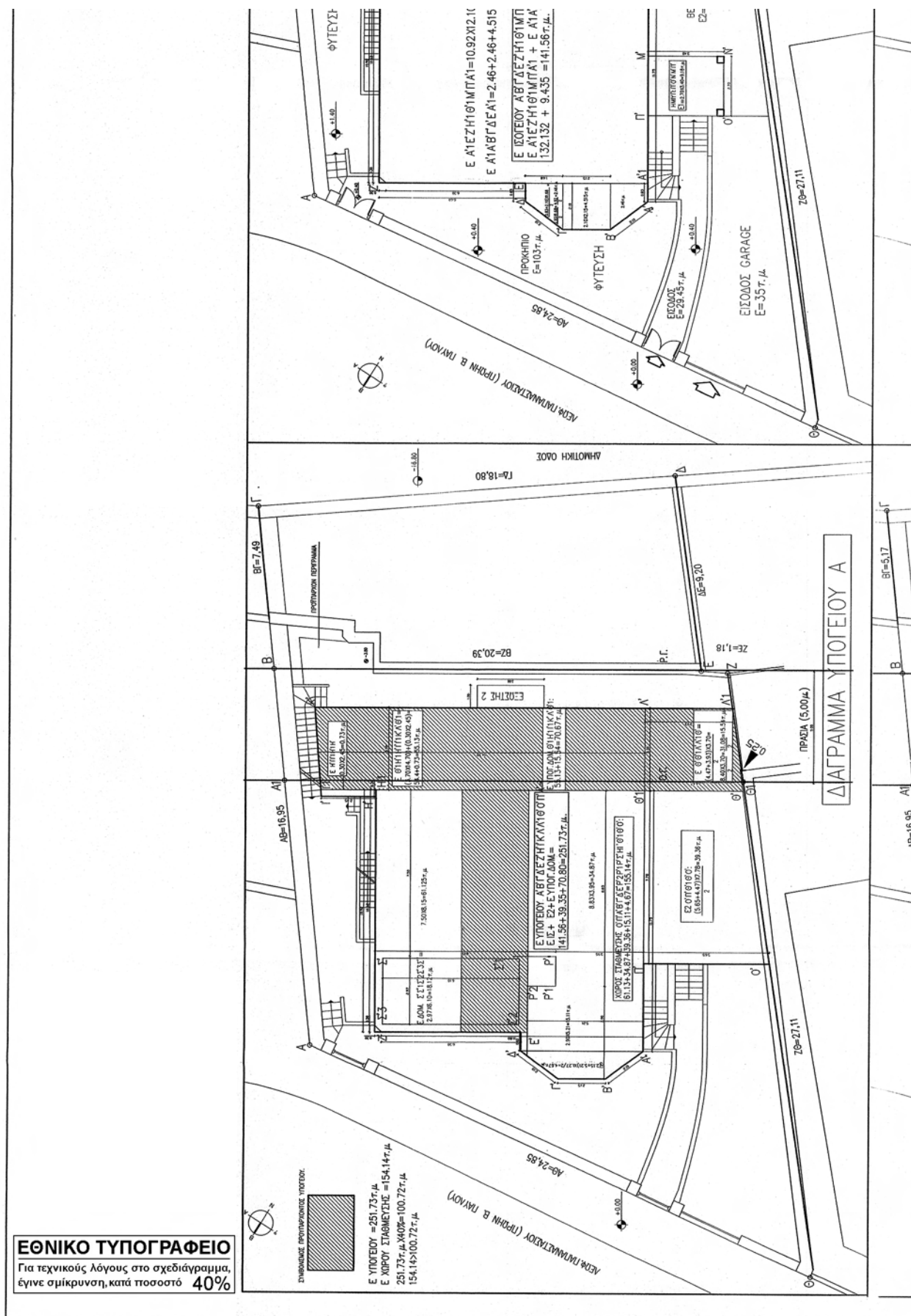
5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

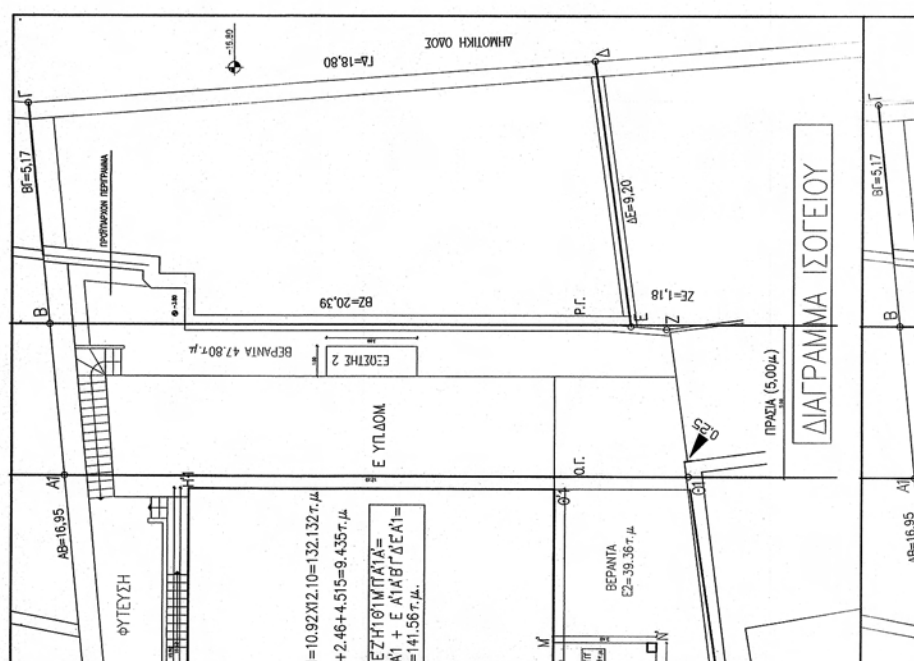
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Φ.Κ.252.28/3/1997 παρ. 3.
Στο με στοιχεία α.β.γ.δ.ε.ζ.η. του 0.142
πεντητάτου μόνου η ανακατασκευή του διατηρητέου
κτιρίου του χωροκατασκευάσε με το από 27/11/1982
π.δ.γ.λ. (α.410) εξουσιοδότησε ως ιδιοκτήτρια
GRANGE MARITIME AND PROPERTY COSA
Αδελφών Λυγία συγγενικά με την υπ' αριθμ. 7909/1147/83
π.δ.γ.λ. (α.410) του Ελληνικού Δημοσίου και τις διατάξεις του από
28/4/1988 π.δ.γ.λ. (α.317).

GRANGE MARITIME AND PROPERTY COSA
Αδελφών Λυρα συμφωνία με την υπ αριθμ. 7909/1147/83
αποφασισμένη από τον Διοικητή του Δήμου Πειραιά και τις διατάξεις του απο
28/4/1988 ΠΔ/τος (Δ 317).

Η αρχιτεκτονική μελετή εγκρίνεται από την ΕΠΑΕ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 60%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1

2 ΝΕΥΡΟΔΟ ΣΩΜΕΙΑ ΣΤΙΣ ΠΥΛΕΣ

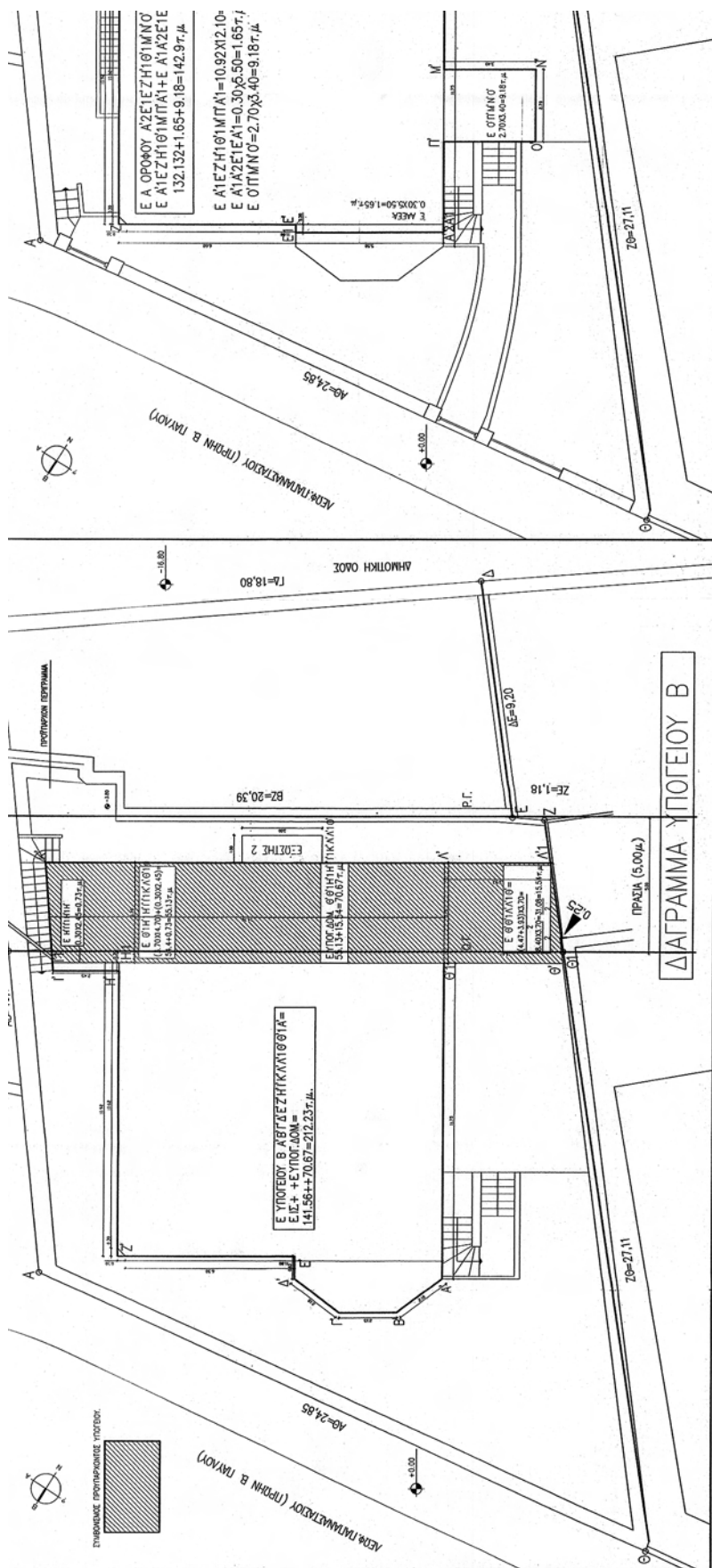
[illegible]

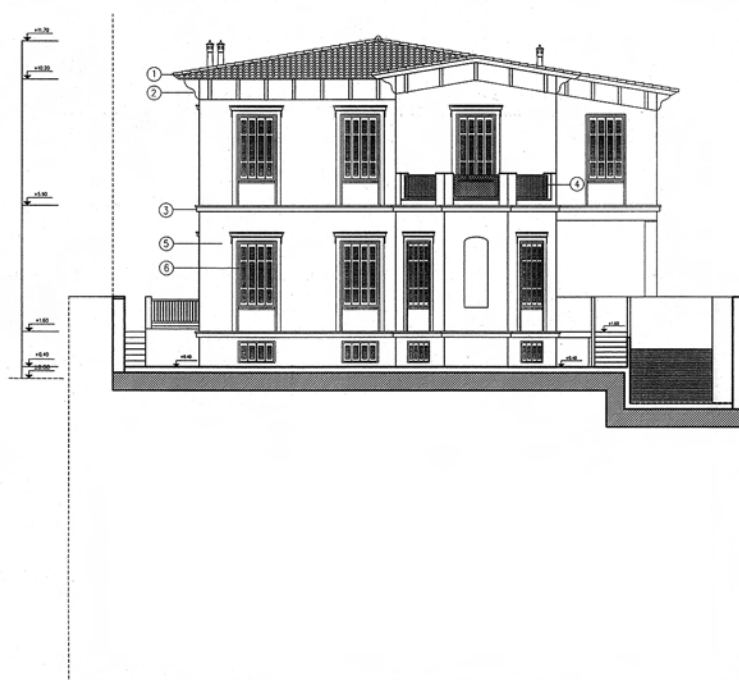
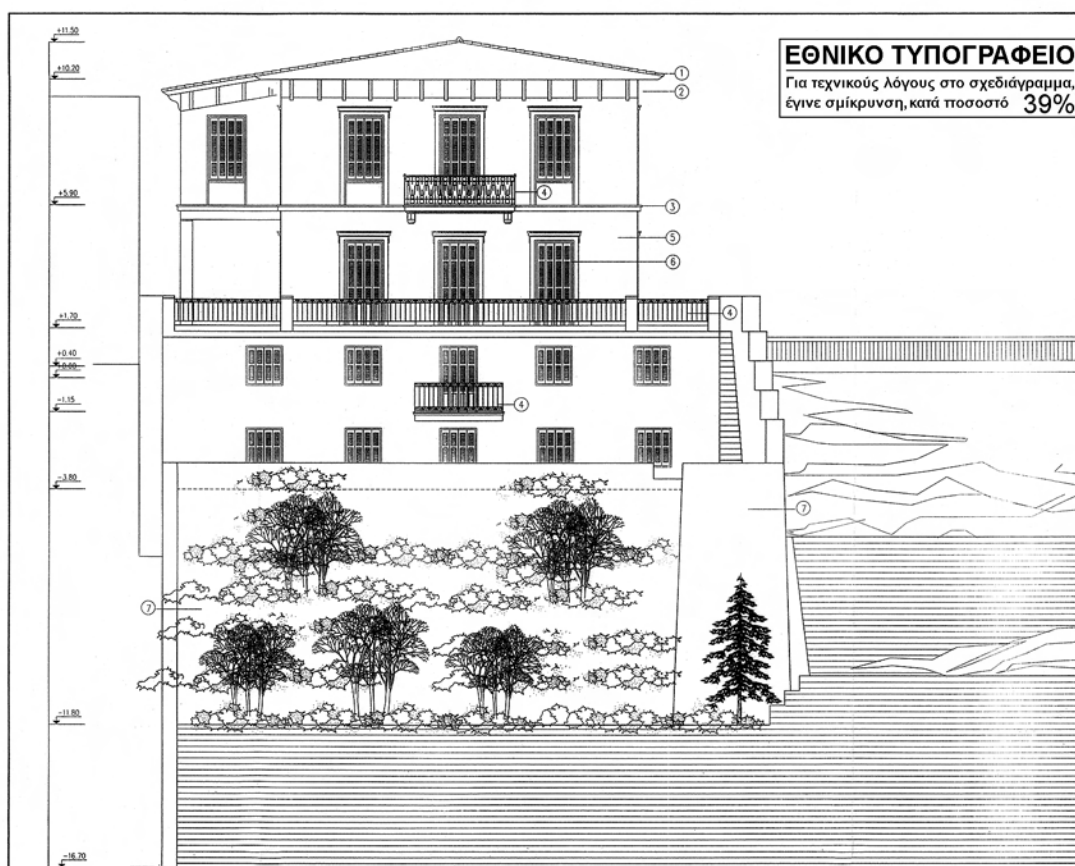
ΣΤΟΙΧΙΣΜΟΣ

ЭЛЕМЕНТЫ КОМПЛЕКТАЦИИ: 450.00 руб.

УФНТН ФНТФНОМФНН КАНУНН-450 0060/00-270 00" "

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ





Αρ. Φακ. 9/11
σφ. 5

<p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ</p> <p>ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. <u>Γ.5891/11</u> ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ <u>Ανακατασκευής διατηρητέου κτηρίου</u> <u>που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυ-</u> <u>μοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά</u> <u>(υψικητή) και καθορισμός ειδικών όρων</u> <u>και περιορισμών δόμησης αυτού</u></p> <p>ΑΘΗΝΑ, 8 Φεβρουαρίου 2011 Ο 4/ΝΤΗΣ</p>

Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την
από 9-6-10 απολογική έκθεση
της Δίνοσης Πολιτικού Σχεδιασμού
Τμήματος Π.Ο.

Ο Τμήμαρχος

Γ. Γκινασούλης
Αρχηγός Τμήματος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

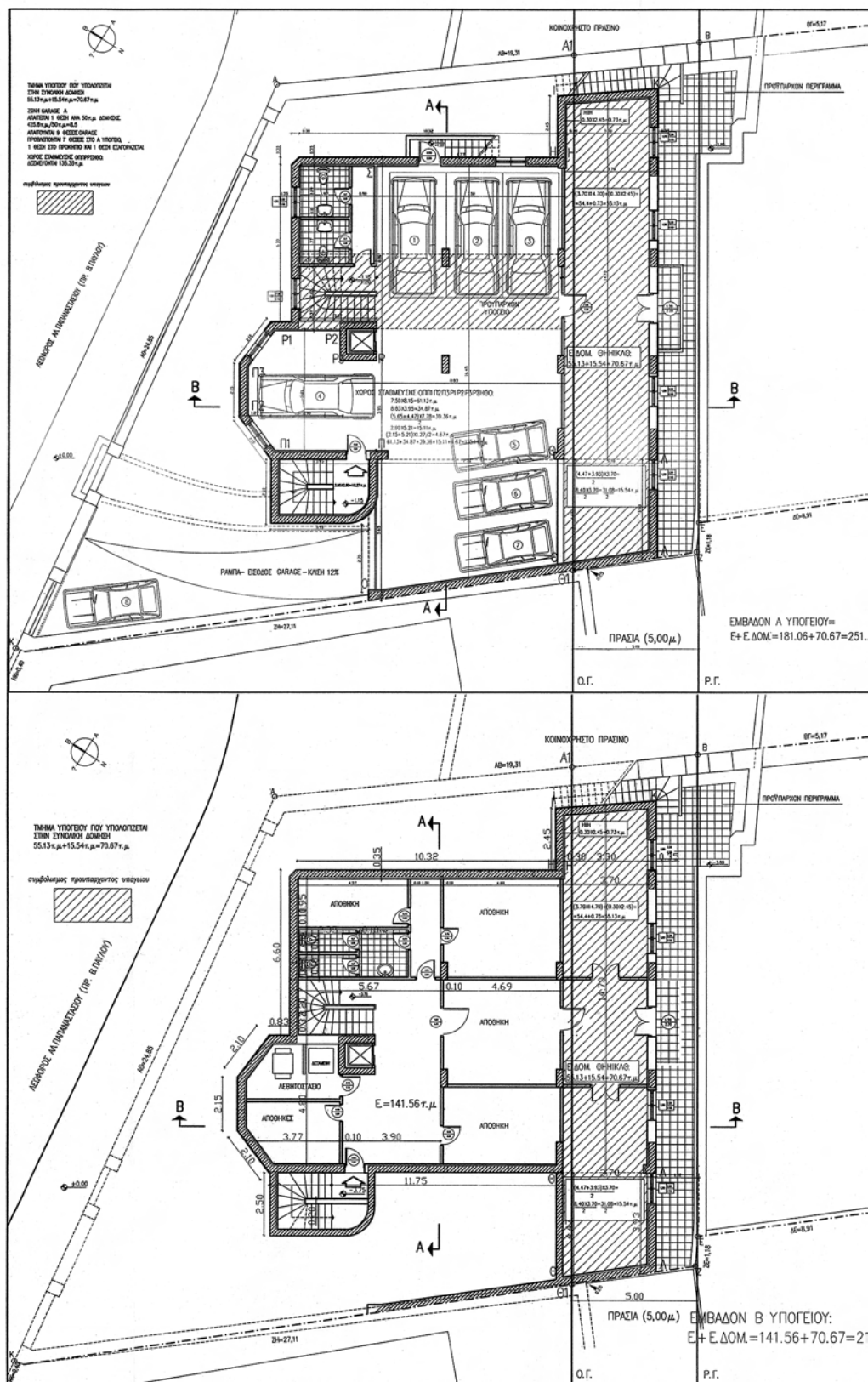
ΘΕΣΗ ΚΑΣΤΕΛΑ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΘΕΜΑ : Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου επί
της οδού Αλ. Παπαναστασίου 12 (πρώην
Βασιλέως Παύλου) και καθορισμός
συμπληρωματικών ειδικών όρων και
περιορισμών δόμησης.

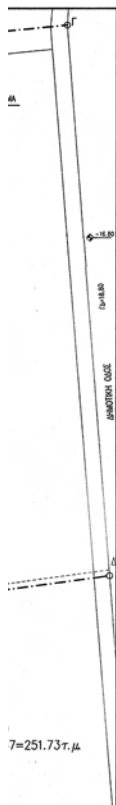
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ & ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100

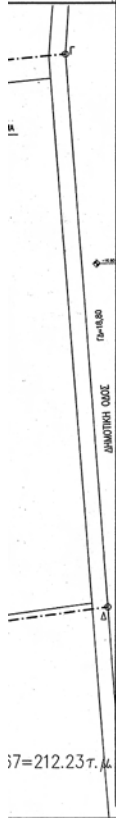
ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **39%**



ΚΑΤΟΠΗ Α' ΥΠΟΓΕΙΟΥ



ΚΑΤΟΠΗ Β' ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.5891/11... ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ... Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου
που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυ-
μοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά
(μ.φ.ε.κ.α.) και καθορισμός ειδικών όρων
και περιορισμών δόμησης αυτού
ΛΟΝΝΑ Β. ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2011
Ο Α/ΝΤΕΛ

Αρ. Φακ. 9/11
σ.χ. 5

Ι. ΓΙΩΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την
από... 9-6-11... απολογική έκθεση
της Δ/νσης Πολιτικού Σχεδιασμού
Τμήματος Π.Ο.

Ο Υπερσυνάρχης

Γ. Παναγιώτης
Αρχγ. Μηχανικός

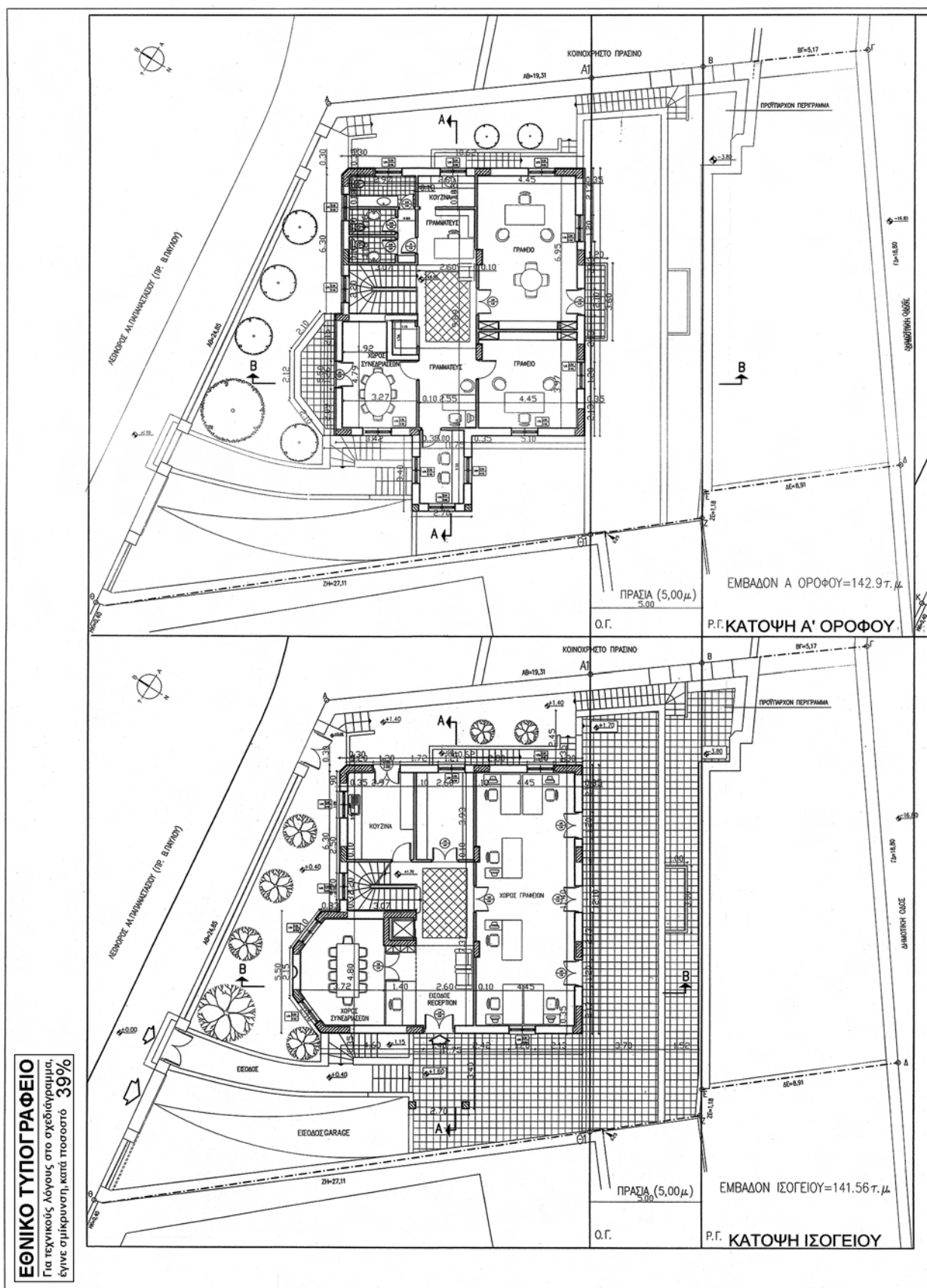
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

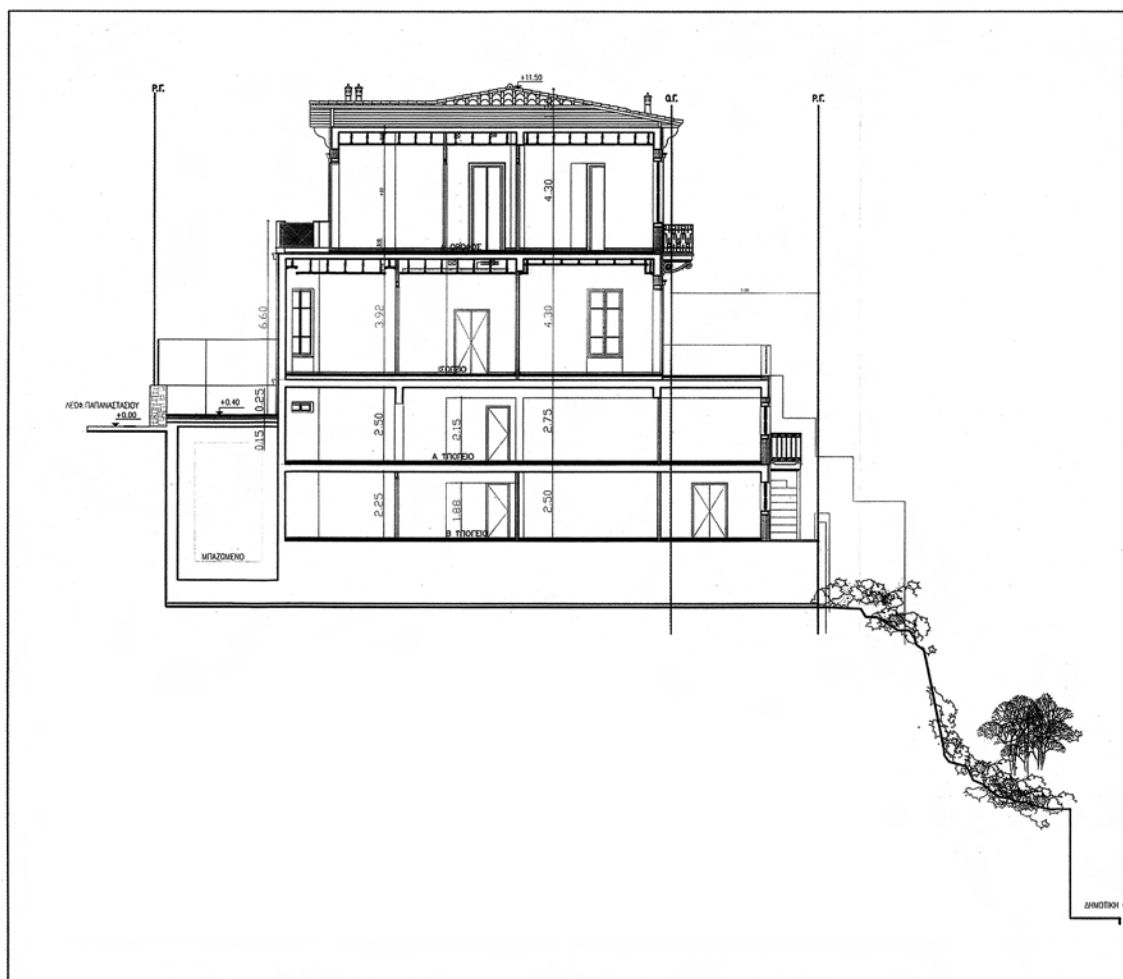
ΘΕΣΗ ΚΑΣΤΕΛΑ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΘΕΜΑ :Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου επί
της οδού Αλ. Παπαναστασίου 12 (πρώην
Βασιλέως Παύλου) και καθορισμός
συμπληρωματικών ειδικών όρων και
περιορισμών δόμησης.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΕΙΣ Α' ΥΠΟΓΕΙΟΥ
& Β' ΥΠΟΓΕΙΟΥ

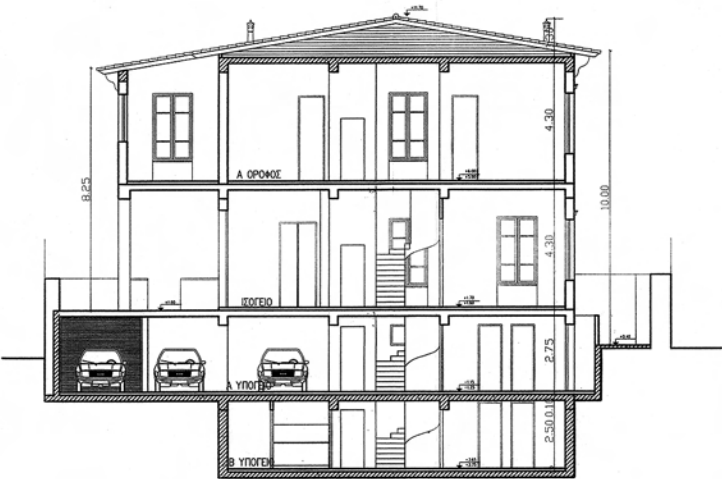
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100





TC

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **39%**



ΤΟΜΗ Α - Α

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 5891/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ *Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου που*
βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού
σχεδίου του Δήμου Πειραιά (ν. ήτοι κτ. 12) και
καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών
δόμησης αυτού.
ΑΘΗΝΑ, 8 Φεβρουαρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΩΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 9/11
σ. 5

ΤΟΜΗ Β - Β

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την
από ... 9-6-10 αιτιολογητή έκθεση
της Δ/νσης Πολ. Σχεδιασμού
Τμήματος Π.Ο.
Ο Τμήμαρχος
Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Αρχ. Μηχανικός

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ ΚΑΣΤΕΛΑ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΘΕΜΑ :Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου επί της οδού Αλ. Παπαναστασίου 12 (πρώην Βασιλέως Παύλου) και καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΜΗ Α - Α & ΤΟΜΗ Β - Β
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/113942/2565

(3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου Τουριστικού περιπτέρου στην περιοχή Αγ. Λουκά Δελφών στο Ν. Φωκίδας, φερόμενης ιδιοκτησίας «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.»

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/07-10-2009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α/07-10-2009).

γ) του Ν. 3028/02 και ιδίως του άρθρου 6 παρ.4 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ε) του Π.Δ.191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004, «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές».

(ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και της Διεύθυνσης Προϊστορικών κ Κλασικών Αρχαιοτήτων καθώς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κοινού Οργάνου ΚΑΣ-ΚΣΝΜ, με αριθμό Πρακτικού 2/14-10-2010. (θέμα 8^ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ, του Ν. 3028/2002, του Τουριστικού Περιπτέρου, φερόμενης ιδιοκτησίας «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.», στην περιοχή «Άγιος Λουκάς», Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδας, διότι παρά την κακή υφιστάμενη κατάστασή του, αποτελεί εξαιρετικό δείγμα αρχιτεκτονικής σύνθεσης, κατασκευασμένο με παραδοσιακά υλικά, ενώ επίσης εντάσσεται αρμονικά στο περιβάλλοντα χώρο του. Επίσης αποτελεί αξιόλογο δείγμα τουριστικού περιπτέρου, σχεδιασμένο από τον Πέτρο Πικιώνη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	210 4135228	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η. σε 5 € ανά έτος.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρίζονται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



* 1 5 0 0 3 0 2 8 0 2 1 1 0 0 1 6 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr